

# SMLOUVA O DÍLO č. 47/16

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. na stavební zakázku

## *I.* **Smluvní strany**

### **Obec Ladná**

adresa a sídlo: Masarykova 119/60, 691 46 Ladná  
zastoupený: Renáta Priesterrathová, starostka obce  
IČ: 75082128  
bankovní spojení: KB, a.s.  
č. účtu: 35-6979690237/0100  
(dále jen objednatel)

a

### **PMCS s.r.o.**

sídlo: Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav  
zastoupený: Ing. Libor Stránský, jednatel  
IČ: 03313590  
DIČ: CZ03313590  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
č. ú.: 2400646643/2010

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zhotovitel dále prohlašuje, že je oprávněn provést dílo sjednané v této smlouvě.

## *II.* **Předmět a způsob plnění smlouvy**

II. 1. Předmětem a účelem uzavřené smlouvy zpracování žádosti o dotaci z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu, Prioritní osa 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionu, Investiční priorita 10, Specifický cíl 2.4: Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení, výzva č. 47:

### **Rekonstrukce budovy základní školy a OÚ – půdní přístavba - zvýšení kvality vzdělávání v klíčových kompetencích**

Žádost bude vypracována ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží objednatel. Druhé vyhotovení bude odevzdáno autoritě pověřené administrací příjmu žádostí (Centrum regionálního rozvoje ČR – prostřednictvím elektronického systému MS2014+).

### **II. 2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že:**

- zpracuje studii proveditelnosti projektu na základě informací poskytnutých objednatelem.
- provede vlastním jménem a na vlastní odpovědnost kompletní dodávku prací, jejichž předmět je uveden v článku II. 1 této smlouvy a to včetně kompletace všech povinných a nepovinných příloh dodaných objednatelem;
- získá stanoviska a vyjádření orgánů pověřených řízením a administrací odpovídajícího dotačního titulu (objednatel předá zhotoviteli plnou moc k zastupování);
- zhotovitel díla může pověřit provedením některých prací spolupracující osoby, pokud o tom bude informovat objednatele a takové pověření nebude v rozporu s platnými právními předpisy; tím není dotčena jeho odpovědnost při provedení díla;

- e) zabezpečí podklady převzaté od objednavatele před jejich poškozením, znehodnocením nebo ztrátou, přičemž neodpovídá za škody, které nemohl předvídat nebo jim zabránit s vynaložením přiměřeného úsilí;
- f) zachová mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s prováděním díla; získané skutečnosti nesmí použít ke svému prospěchu nebo k prospěchu nebo újmě třetí osoby;

### II. 3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje:

- a) k řádnému plnění závazků, které v této smlouvě přijímá, či které přijme později, zavazuje se za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem, jak je dále dohodnuto;
- b) dále se zavazuje předat zhotoviteli veškerá vyjádření a stanoviska týkající se předmětu smlouvy, která získá v souvislosti s předmětem smlouvy a to včetně akceptace žádosti o dotaci, registrační list akce, rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo rozhodnutí o zamítnutí vyplacení podpory;
- c) vyvinout na své náklady nezbytnou součinnost, o kterou byl zhotovitelem požádán, zejména:
  - poskytnout zhotoviteli veškeré požadované informace a dokumenty, které souvisí nebo mohou souviset s prováděním díla; jako projektovou dokumentaci současného stavu, správní rozhodnutí, technické a věcné specifikace a další dokladové části dle požadavku zhotovitele, nejpozději do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele, za písemnou výzvu je považována i výzva uskutečněná zasláním elektronické zprávy – email.
  - vykonávat činnosti podle pokynů zhotovitele, jež souvisí s předmětem této smlouvy.

## III.

### Čas plnění předmětu smlouvy

- a) dodací lhůta předmětu plnění podle čl. II. 1. této smlouvy je dohodnuta následovně: splněním předmětu smlouvy a úplným dokončením díla se rozumí řádné zpracování, dokončení a předání předmětu smlouvy dle čl. II. 1. této smlouvy do termínu stanoveného poskytovatelem dotace platnou výzvou k předkládání žádostí o dotaci – výzva č. 47 – do 14. 2. 2017.
- b) v případě požadavku objednatele na změnu rozsahu díla, případně jiných důvodů, neležících na straně zhotovitele, bude řešena změna lhůty plnění, projednána a stanovena formou písemného dodatku k této smlouvě.

## IV.

### Cena předmětu díla a platební podmínky

- a) ve smyslu § 2, odstavce 2, zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, se smluvní strany dohodly, že cena díla, je považována za cenu smluvní a maximálně možnou a činí:

II. 1.	Zpracování žádosti o dotaci	15 000 Kč bez DPH, DPH 21% 3 150 Kč 18 150 Kč včetně DPH
		+ 3 % z poskytnuté dotace

- b) práce budou uhrazeny na podkladě předaného daňového dokladu - faktury;
- c) rozhodným datem pro vystavení faktury je předání příslušné části předmětu smlouvy autoritě pověřené administrací projektu, u procentní sazby je to vydání Rozhodnutí/stanovení vydajů;
- d) daňový doklad (faktura), který bude zhotovitelem objednateli předán, musí obsahovat příslušné náležitosti s tím, že termín splatnosti je po dohodě obou stran 14 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání;
- e) objednatel prohlašuje, že má zcela zajištěno financování prací sjednaných touto smlouvou, uznává svůj závazek zaplatit zhotoviteli dodávku díla;
- f) ke změně smluvní ceny může dojít při změně právních předpisů stanovujících sazby DPH
- g) k překročení smluvní výše ceny díla může dojít pouze na základě dohody smluvních stran, formou dodatku ke smlouvě.

## V.

### Záruční doba, odpovědnost za vady a smluvní pokuty

- a) zhotovitel bude při plnění smlouvy postupovat s odpovídající odbornou znalostí; zavazuje se, že předmět této smlouvy bude realizován v řádné kvalitě, v souladu s platnými právními normami a závaznými předpisy a dále výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran;

- b) zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani po vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval;
- c) zhotovitel poskytne na předané dílo (viz. čl. II. 1.) záruční lhůtu v délce 6 měsíců, ode dne předání a převzetí;
- d) zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit bezplatně skryté vady do 7 pracovních dnů od doručení písemné reklamace; zhotovitel zodpovídá za vady, které vzniknou v době od předání díla po celou záruční lhůtu, pokud jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele; neodpovídá za vady vzniklé zaviněním objednatele;
- e) objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní písemnou formou bezodkladně po jejím zjištění;
- f) v případě prodlení objednatele s úhradou, oprávněně v souladu se smlouvou vystavených faktur zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## VI. Ostatní ujednání

- a) objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, kterými jsou:
  - nedodržení předmětu díla;
  - nedodržení termínu dokončení;
  - překročení smluvní ceny (kromě ustanovení v čl. IV, písm. f);
- b) odstoupí-li objednatel od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele – uvedených v čl. II. 2 této smlouvy, nemá zhotovitel právo na finanční náhradu;
- c) jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.
- d) zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele - uvedených v čl. II. 3 této smlouvy;
- e) odstoupí-li zhotovitel od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli vzniklou škodu.
- f) marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.
- g) obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy především dohodou.

## VII. Závěrečná ustanovení

- a) tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, související s ukončením a předáním předmětu smlouvy;
- b) smlouva se uzavírá dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy, může být změněna pouze písemnými dodatky účastníků;
- c) v záležitostech touto smlouvou neupravených se poměry mezi účastníky řídí obecnými právními předpisy;
- d) smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních (každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení), z nichž každé má platnost originálu;
- e) obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, že se seznámily s celým textem smlouvy a s tímto souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva byla sjednána vědomě, bez nátlaku a nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek; na důkaz toho připojují své podpisy.

Ladná, dne 5. 9. 2016

Břeclav, dne 5. 9. 2016

OBEC LADNÁ  
PSČ 691 46  
okr. Břeclav

Obec Ladná  
Renáta Priesterrathová  
Starostka

PMCS s.r.o.  
Ing. Libor Stránský  
jednatel